

BÁO CÁO

**Kết quả công tác chấp hành pháp luật tổ tụng hành chính và thi hành
án hành chính trên địa bàn xã Di Linh**

Kính gửi: Sở Tư pháp tỉnh Lâm Đồng.

Thực hiện Văn bản số 1644/STP-QLTDPL ngày 25/5/2026 của Sở Tư pháp Tỉnh Lâm Đồng về việc báo cáo các nội dung phục vụ Đoàn khảo sát Bộ Tư pháp về tổ tụng hành chính và thi hành án hành chính, Ủy ban nhân dân xã Di Linh báo cáo kết quả cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN

1. Công tác chỉ đạo, tổ chức thực hiện:

Để triển khai thực hiện có hiệu quả việc chấp hành các quy định của pháp luật về tổ tụng hành chính, thi hành án hành chính, hàng năm Ủy ban nhân dân xã Di Linh đã ban hành các văn bản để chỉ đạo, đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện, phối hợp thực hiện các bản án hành chính, thi hành án hành chính trên địa bàn, như: Công văn số 298/UBND ngày 24/02/2026 về tăng cường chấp hành, chỉ đạo chấp hành nghiêm pháp luật tổ tụng hành chính và thi hành án hành chính trên địa bàn; Công văn số 1016/UBND ngày 18/5/2026 khẩn trương thi hành các bản án hành chính đã có hiệu lực pháp luật.

Trước khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính, Ủy ban nhân dân huyện giao Phòng Tư pháp chủ trì tổng hợp, tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện báo cáo tình hình, kết quả thực hiện về Cục Thi hành án dân sự tỉnh theo quy định. Sau khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính, Ủy ban nhân dân xã Di Linh giao chuyên viên Văn phòng tham mưu theo dõi, phối hợp với các phòng, ban chuyên môn trong việc thi hành các bản án hành chính; đối với các bản án liên quan đến lĩnh vực đất đai, giao cho Phòng Kinh tế theo dõi, đôn đốc tham mưu tổ chức thực hiện dứt điểm theo quy định.

2. Cách thức tổ chức thi hành và kết quả thi hành các bản án hành chính:

Ngay sau khi nhận được từng Thông báo tự nguyện thi hành án của cơ quan Thi hành án dân sự về thi hành bản án hành chính đã có hiệu lực pháp luật, Chủ

tịch Ủy ban nhân dân xã đã kịp thời ban hành Văn bản chỉ đạo, đôn đốc các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan tổ chức triển khai thực hiện. Kết quả cụ thể:

a, Tổng số bản án, quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật trên địa bàn xã (bao gồm các bản án của huyện cũ chuyển giao về xã Di Linh quản lý, theo dõi, thực hiện) đến thời điểm báo cáo là 12 bản án, quyết định. Trong đó:

- Đã thi hành dứt điểm: 04 bản án, quyết định (đều tự nguyện thi hành);
- Đang thi hành, chưa dứt điểm: 08 bản án, quyết định (bao gồm cả những bản án đã thi hành một phần).

b, Tổng số bản án, quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật trên địa bàn xã Di Linh sau ngày 01/7/2025: 12 bản án, quyết định. Trong đó:

- Đã thi hành dứt điểm: 01 bản án, quyết định (đều tự nguyện thi hành);
- Đang thi hành, chưa dứt điểm: 11 bản án, quyết định (bao gồm cả những bản án đã thi hành một phần).

II. TỒN TẠI, HẠN CHẾ VÀ NGUYÊN NHÂN

1. Tồn tại, hạn chế

Các bản án hành chính trên địa bàn chủ yếu liên quan đến lĩnh vực đất đai. Trong nhiều trường hợp, Tòa án tuyên hủy một phần hoặc toàn bộ quyết định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; đồng thời yêu cầu các đương sự liên hệ cơ quan có thẩm quyền để kê khai, đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng hiện trạng sử dụng đất và quy định pháp luật.

Việc người được thi hành án liên hệ, kê khai, đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là quyền và nghĩa vụ của người dân; thời điểm thực hiện phụ thuộc vào nhu cầu và điều kiện của từng trường hợp cụ thể. Vì vậy, việc hoàn tất khôi phục quyền lợi cho người được thi hành án để xác định bản án đã thi hành xong gặp nhiều khó khăn, ảnh hưởng đến công tác tổng hợp và theo dõi thi hành án.

Hầu hết người sử dụng đất sau khi nhận được bản án đều liên hệ cơ quan có thẩm quyền để lập hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tuy nhiên, vẫn còn một số trường hợp người sử dụng đất không đến làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc không rõ địa chỉ liên hệ; do đó cơ quan chức năng không thể thông báo, hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Bên cạnh đó, việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phải tuân thủ Luật Đất đai hiện hành và các quy định pháp luật có liên quan. Một số trường hợp không đủ điều kiện được công nhận quyền sử dụng đất theo Luật Đất đai năm 2024 nên chưa thể thi hành dứt điểm bản án.

2. Nguyên nhân

a, Nguyên nhân khách quan:

Thể chế pháp luật về tổ tụng hành chính và thi hành án hành chính còn một số bất cập, hạn chế, chưa được sửa đổi, bổ sung kịp thời để đáp ứng yêu cầu thực tiễn.

Các vụ án hành chính trên địa bàn xã chủ yếu thuộc lĩnh vực đất đai; đây là lĩnh vực nhạy cảm, phức tạp, có yếu tố lịch sử, trong khi pháp luật đất đai thay đổi qua nhiều thời kỳ nên gây khó khăn trong quá trình tổ chức thực hiện.

Một số bản án chưa xác định cụ thể cá nhân được đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; dẫn đến khó khăn trong quá trình thực hiện bản án và xem xét điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định pháp luật hiện hành.

b, Nguyên nhân chủ quan:

Công tác phối hợp giữa Ủy ban nhân dân xã và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Di Linh (trực thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường) đôi lúc còn chưa đồng bộ.

Bên cạnh đó, việc tổ chức thực hiện các bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật của một số cơ quan, đơn vị có lúc chưa thật sự quyết liệt, dẫn đến việc thi hành án hành chính còn kéo dài.

III. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ THỜI GIAN TỚI

Tiếp tục đẩy nhanh tiến độ thi hành án hành chính; tập trung giải quyết dứt điểm các bản án liên quan đến việc cấp, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn tồn đọng.

Tăng cường rà soát, kiểm tra trách nhiệm của các cá nhân, công chức tham mưu chậm trễ hoặc có sai sót dẫn đến việc bản án bị Tòa án tuyên hủy.

Tăng cường phối hợp với Sở Tư pháp và các cơ quan liên quan nhằm kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với các vụ việc phức tạp.

Trên đây là nội dung báo cáo Kết quả công tác chấp hành pháp luật tổ tụng hành chính và thi hành án hành chính trên địa bàn xã Di Linh ./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH


Trần Nhật Thi

