SAO Y; ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DI LINH; 05/06/2026; 11:02:31; +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ DI LINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 677 /QĐ-UBND	*Di Linh, ngày 05 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương, đoạn qua địa bàn xã Di Linh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DI LINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 29/6/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng; Quyết định số 16/2026/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng V/v phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Nghị quyết số 151/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lâm Đồng về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc – Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1); Nghị quyết 336/NQ-HĐND ngày 21/11/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc – Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1); Quyết định số 1323/QĐ-UBND ngày 22/6/2025 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư dự án Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1; số 1025/QĐ-UBND ngày 15 tháng 5 năm 2025 về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế cắm cọc giải phóng mặt bằng và mốc lộ giới dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1); số 1250/QĐ-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2025 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1);

Căn cứ Thông báo số 314 và 319/TB-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân huyện Di Linh (cũ) về việc thông báo thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc – Liên Khương đoạn qua địa bàn xã Tân Châu và xã Liên Đầm, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng cũ.

Căn cứ Quyết định số 1608/QĐ-UBND ngày 26/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Di Linh về giá đất cụ thể và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất cho 91 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương (đợt 2) Địa bàn: xã Di Linh, tỉnh Lâm Đồng; Tổ chức thự hiện bồi thường: Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Lâm Đồng; Quyết định số 1611/QĐ-UBND ngày 27/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Di Linh về việc điều chỉnh Quyết định số 1608/QĐ-UBND ngày 26/12/2025 của UBND xã Di Linh về việc giá đất cụ thể và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất cho 91 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương (đợt 2);

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế xã Di Linh tại Tờ trình số 221 /TTr-PKT ngày 28 /4/2026 V/v đề nghị ban hành Quyết định thu hồi đất để triển khai dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc – Liên Khương (đoạn qua xã Di Linh),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1593,7 m^2 đất của bà Trần Thị Phụng thuộc một phần thửa đất số 44, 45 tờ bản đồ số 42 xã Di Linh, tỉnh Lâm Đồng, cụ thể:

+ Thửa đất số 44, tờ bản đồ số 42: 318,8 m^2;

+ Thửa đất số 45, tờ bản đồ số 42: 1274,9 m^2;

- Loại đất thu hồi: đất trồng cây lâu năm (CLN)

- Lý do thu hồi đất: Nhà nước thu hồi đất theo Điều 79 Luật Đất đai 2024 để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương *(đoạn qua xã Di Linh)*

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Phòng Kinh tế có trách nhiệm giao quyết định này cho bà Trần Thị Phụng; trường hợp bà Trần Thị Phụng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất.

2. Giao Phòng Văn hoá - Xã hội xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Di Linh.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Di Linh và Phòng Kinh tế để thực hiện thủ tục về đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng Phòng Kinh tế; Trưởng Phòng Văn hoá - Xã hội; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Di Linh; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Lâm Đồng; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Di Linh và các tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND xã;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ DI LINH T. LÂM ĐỒNG

Trần Đình Đức